

町田市民病院駐車場棟照明 LED 交換修繕仕様書

1. 適用

本仕様書は、「町田市民病院駐車場棟照明 LED 交換修繕」に適用する。

2. 契約の目的

この契約は、委託者の「町田市民病院駐車場棟照明 LED 交換修繕」を請負者に委託し、場内照明を蛍光灯から LED 照明に交換し、電気代の削減や場内照明の不点灯を無くし、正常な状態を保つことで、夜間の歩行、防犯等の安全性を維持できることを目的とする。

3. 履行場所

町田市旭町 2 丁目 15 番 41 号 町田市民病院

4. 履行期限

契約確定日から 2021 年 9 月 30 日

5. 修繕内容

- (1) 既存蛍光灯灯具撤去処分
- (2) 新規 LED 照明灯具、安定器据付
- (3) 電気工事作業
- (4) 試運転調整
- (5) 修繕機器 (参考)

項目	仕様	数量	単位
1 階	三菱電機 MY-WHH430430/NAHTN LED ライトユニット形ベースライト LED 非常用照明器具、電池内蔵形、防雨・防湿形 器具本体 (40 形) 直付形、笠付タイプ	29	セット
2 階	三菱電機 MY-WHH430430/NAHTN LED ライトユニット形ベースライト LED 非常用照明器具、電池内蔵形、防雨・防湿形 器具本体 (40 形) 直付形、笠付タイプ	25	〃
内階段	三菱電機 MY-FHS425330/NAHTN LED ライトユニット形ベースライト LED 非常用照明器具、電池内蔵形 器具本体 (40 形) 直付形	5	〃
外階段	三菱電機 MY-WVH208430/NAHTN LED ライトユニット形ベースライト LED 非常用照明器具、電池内蔵形、防雨・防湿形 器具本体 (20 形) 直付形	3	〃

EV 前	三菱電機 MY-FH430330/NAHTN LED ライトユニット形ベースライト LED 非常用照明器具、電池内蔵形 器具本体（40 形）直付形	3	セット
設置作業		1	式
雑材料		1	〃
撤去品産廃処分		1	〃

6. 施工条件

- (1) 作業日程および作業詳細については担当職員と調整すること。
- (2) 現場の安全管理については十分に注意して作業を行うこと。
- (3) 本修繕中は、建物等に損害を与えないよう養生の措置を講じること。
- (4) 作業については、停電等通常運用に支障をきたさぬよう細心の注意を払うこと。
- (5) 駐車場は利用しながらの施行になるため、利用者には十分注意を払い行うこと。

7. 一般事項

- (1) 本修繕は仕様書によるほか、その他関係法規に基づき実施すること。
- (2) 本修繕の遂行上、諸手続き等が生じた場合は、すべて請負者が代行すること。
- (3) 本仕様明記されていない事項であっても、その性質上当然に当契約に必要なものは全て請負者の負担で実施すること。

8. 特記事項

- (1) 作業に関しては、町田市民病院の施設管理・運營業務の受託者と十分協議を行い、連携を図った上で作業を行うこと。
- (2) 全灯確認後、点灯カ所、点灯時間については担当職員の指示とする。

9. 提出書類

報告書は作業終了後、速やかに提出すること。
 施工前・施工中・施工後を撮影し、ファイルに綴じて提出する。なお、A4版縦、写真はカラーサービス版とする。

10. 車両の使用

契約の履行に当たって自動車を利用し、又は利用させる場合は、都民の健康と安全を確保する環境に関する条例(平成12年東京都条例第215号)の規定に基づき、次の事項を遵守すること。

- (1) ディーゼル車規制に適合する自動車であること。
- (2) 自動車から排出される窒素酸化物及び粒子状物質の特定地域における総量の削減等に関する特別措置法(平成4年法律第70号)の対策地域内で登録可能な自動車利用に努めること。
- (3) 低公害・低燃費な自動車利用に努めること。なお、適合の確認のために、当該

自動車の自動車検査証（車検証）、粒子状物質減少装置装着証明書等の提示又は写の提出を求められた場合には、速やかに提示し、又は提出すること。

11. 安全対策等

本契約を実施するにあたり関係法令を順守し、施設及び第三者に損害を及ぼさないよう安全性の確保に十分留意し、損害を及ぼした場合の一切の費用等は請負者の責任において速やかに対処すること。

12. 軽微な変更

作業に大きな影響のない軽微な変更は、担当職員と協議のうえ実施する。

13. 試運転および運転指導

本機器の据付完了後、工期内に試運転および調整確認を実施する。試運転については、担当職員立会のもと行う。

14. 支払業務

支払については、完了報告書を提出し、検査の合格後に請求に基づき支払をする。

15. その他

本仕様書に定めのない事項については、必要に応じて双方協議の上実施する。